**ООО «КЕН»**

# 

**Генеральный план**

муниципального образования «Кузьминское»

Кезского района

Удмуртской Республики

МАТЕРИАЛЫ

ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА

ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Описание обоснований

проекта генерального плана

Том 2

#### ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Доломанова А.В.

**г. Казань**

**2012 г.**

**Генеральный план**

муниципального образования «Кузьминское»

Кезского района

Удмуртской Республики

Генеральный план муниципального образования «Кузьминское» разработан в соответствии с Муниципальным контрактом № 27 от 16 декабря 2011. между Администрацией МО «Кезский район» (Заказчик) и ООО «КЕН».

Генеральный план муниципального образования «Кузьминское» разработали специалисты ООО «КЕН»:

|  |  |
| --- | --- |
| ГАП | Доломанов А.С. |
| ГИП | Доломанов А.С. |
| Глав. Спец. | Чибирева Е.В. |
| Архитектор | Шагимарданова К.М. |

**Структура и состав проектных материалов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ частей | | | №№ разделов | | Наименование | Комплектация по томам | | |
| **Проект генерального плана** | | | | | | | | |
| Часть1 | | | | **Положения о территориальном планировании** | | **Том 1** | | |
| Раздел 1 | Цели и задачи территориального планирования |
| Раздел 2 | Мероприятия по территориальному планированию и последовательность их выполнения |
| **Материалы по обоснованию проекта генерального плана** | | | | | | | | |
| Часть 1 | **Описание обоснований проекта генерального плана** | | | | | | **Том 2** | |
| Раздел 1 | | | | Анализ состояния и перспектив комплексного развития территории | |
| Раздел 2 | | | | Обоснование вариантов решения задач территориального планирования | |
| Раздел 3 | | | | Перечень мероприятий по территориальному планированию | |
| Раздел 4 | | | | Обоснование предложений по территориальному планированию, этапы их реализации | |
|  | Раздел 5 | | | | Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | |
| **Графические материалы:** | | | | | | | |
|  | | **Материалы утверждаемой части проекта** | | | | | **М1:25000**  **М1:25000** |
| **Схема1.**  Карта существующих и планируемых границ поселения и населённых пунктов, входящих в его состав. | | | | |
| **Схема2.**  Карта существующих и планируемых границ функциональных зон. | | | | |
| **Схема3.**  Карта размещения объектов федерального, регионального и местного значения. | | | | |
| **Схема4.**  Карта размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур. | | | | |
| **Материалы по обоснованию проекта** | | | | |
| **Схема5.**  Карта современного использования территории. (Опорный план). | | | | |
| **Схема6.**  Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения. | | | | |
| **Схема7.**  Карта территорий объектов культурного наследия. (при их наличии). | | | | |
| **Схема8.**  Карта зон с особыми условиями использования территорий. | | | | |
| **Схема9.**  Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. | | | | |

***Оглавление***

№№ страниц

**Вводная часть**

*Введение………………………………………………………………………………………………..…7*

*Общие сведения о поселении…….…..…………………………………..……………………..…8*

*Исторические данные поселения……………………………………...………………………....8*

**Раздел 1. Анализ состояния и перспектив комплексного развития территории.**

**1.1. Природные условия и ресурсы.................................................................9**

*1.1.1Климат. ……………………………………………………………………………………….....….9*

*1.1.2 Почвы…………………………………………………..………………………...………………....9*

*1.1.3 Животный мир………………………………….………………………….………………….….9*

*1.1.4 Рыбные ресурсы……………………………………………………………………………….….10*

*1.1.5 Рельеф и геолого-геоморфологические процессы………………………………………….10*

*1.1.5.1. Рельеф…………………………………………………………..………………….…………....10*

*1.1.5.2. Геолого-геоморфологические процессы…………………………………...…………..…11*

*1.1.6**Минерально-сырьевые ресурсы…………………………………………………………….....12*

*1.1.*7*Водные ресурсы………………………………………………..……………………………...…12*

*1.1.8* *Лесные ресурсы……………………………………………………………………..…….…….13*

*1.1.9 Ландшафтно-рекреационные ресурсы…………………………………..…………..…….13*

**1.2 Историко-культурный потенциал...........................................................14**

**1.3 Особо охраняемые природные территории............................................14**

**1.4 Мероприятия по охране природы и рациональному природопользованию........................................................................................14**

*1.4.1* О*храна атмосферного воздуха…………………………….…………………..….…………....14*

*1.4.2 Охрана почв…………………………………………………………………………………………16*

*1.4.3 Система обращения с отходами ………………………………………………………………16*

*1.4.4 Охрана и рациональное использование водных объектов…..……………..………..…….18*

**1.5 Анализ современного состояния и потенциал развития**

**отраслей хозяйств………………………………………….…………...…….19**

*1.5.1 Общий анализ экономики поселения………………….…………………………………….…19*

*1.5.2**Сельское хозяйство ………..…………………….……….…………………………………….…19*

*1.5.3**Промышленное производство ………………….……….………………………………………21*

*1.5.4**Малое предпринимательство ………………….……….………………………………………21*

*1.5.5**Структура обслуживания …………..………….……….………………………………………22*

**1.6 Население, трудовые ресурсы……………….…………………..………23**

*1.6.1**Численность населения, демографический состав ..………………………………………23*

**1.7 Анализ и оценка современного использования территории..…….…26**

**Раздел 2. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования……………………………………………………….……....27**

**2.1. Планировочная организация территории……………………………..27**

*2.1.1 Планировочная структура и функциональное зонирование*

*территории………………………………………………………………………….………...27*

*2.1.2 Система расселения…………………………………………………………….…….………27*

*2.1.3 Архитектурно-планировочная организация поселения………………….……….……28*

*2.1.4 Функциональное зонирование территории……………………...………..………………28*

**2.2. Социальная инфраструктура и система обслуживания……...……..29**

*2.2.1 Жилой фонд…………………………………….…………………………………………..………29*

*2.2.2 Структура обслуживания……………………….…………………………………….……….30*

**2.3. Транспортная инфраструктура ………………………………...………32**

*2.3.1 Автомобильный транспорт ………………………………………………………….………..32*

*2.3.2 Железнодорожный транспорт…………………..……………………………..…….……….32*

*2.3.3 Воздушный транспорт…………………………….……………………....................………..32*

**2.4. Инженерная инфраструктура……………………………………...……32**

*2.4.1 Газоснабжение……………………………………………………………….………..……..…....32*

*2.4.2 Электроснабжение………………………………………………………….…….……....….…..32*

*2.4.3 Водоснабжение…………………………………………………………….………….….……….34*

*2.4.4 Связь ………………………………………………………………………….…………...….…..…34*

*2.4.5 Информатизация …………………………………………………..…………………..………...35 2.4.6 Теплоснабжение …………………………………………………..………………….…….…….36*

**2.5. Зоны с особыми условиями использования территории……………...……………………………………………...37**

Раздел 3. Перечень мероприятий по территориальному планированию …..........................................……………...........…........................................42

**Раздел 4**. **Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера ………………………………………………………………………….…….…50**

**Основные технико-экономические показатели генерального плана МО «Кузьминское»………………………….………………………………………62**

**Вводная часть.**

**Введение**

Генеральный план МО «Кузьминское» относится к градостроительной документации муниципального уровня и разработан согласно «Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», утверждённой приказом Госстроя России от 16 декабря 2011 года № 34-01/1211.

# и зарегистрированной в Министерстве юстиции Российской Федерации 12 февраля 2003 года, регистрационный № 4207

При разработке данной градостроительной документации руководствовались: Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми законами и правовыми актами Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, Федеральными градостроительными нормами и правилами, нормативно-техническими документами в области градостроительства, государственными стандартами, федеральными специальными нормативами и правилами, градостроительными нормативами и правилами субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, а так же на основании исходных данных представленных Заказчиком.

Генеральный план сельского поселения разработан на расчётный срок до 2030 года, с выделением первой очереди до 2015 года. Ряд проектных предложений может быть реализован за пределами расчётного срока (в отдалённой перспективе).

Генеральный план МО «Кузьминское» разработан авторским коллективом ООО «КЕН» под руководством генерального директора Доломановой А. В.

**Общие сведения о поселении.**

Муниципальное образование «Кузьминское» расположено на востоке Кезского района, с южной стороны граничит с Дебесским районом Удмуртской Республики, и МО Сюрзинское, на западе с МО «Юскинское» и «Новоунтемское», на севере с МО «Мысовское», а с востока – Пермским краем.

На территории поселения расположено 9 населённых пунктов: деревня Уди, деревня Фокай, деревня Желтопи, деревня Кузьма, деревня Гладко, починок Ильявыр, деревня Танёнки, деревня Никитино, центром является село Кузьма.

Общая площадь поселения составляет 21329 га. Численность населения (по состоянию на 01.05.2011 года) составляет 1321 человек.

**Исторические данные поселения.**

Муниципальное образование «Кузьминское» создано 19 ноября 2004 года.

В прошлые века местность поселения была покрыта дремучими лесами. Единственным путем продвижения через эти леса были реки. Интерес к землям северных удмуртов стали проявлять и волжские булгары, а в последствии на эти земли пришло и русское население. На рубеже 12-13 веков начинается заселение Вятской земли выходцами из русских княжеств. С тех далеких времен и живут на территории поселения в мире и согласии удмурты, русские, татары.

Более трех тысяч русского населения, проживающего на территории Кезского района – старообрядцы. Несмотря на почти 400-летнюю историю старообрядчество сохранило свою самобытную веру, культуру, обряды и традиции.

**Раздел 1. Анализ состояния территории, проблем и направлений ее комплексного развития.**

**1.1. Природные условия и ресурсы**

**1.1.1 Климат**

Климат на территории поселения умеренно-континентальный. Средняя температура января – 14.9 \*С, июля + 17.8 \*С. Площадь территории 213,29 кв.км., протяженность территории с севера на юг 30 км, с запада на восток 15 км.

**1.1.2 Почвы**

Преобладающими почвами, используемыми на территории в качестве пашни, являются дерново-подзолистые.

Дерново-подзолистые почвы залегают по всем элементам рельефа, кроме речных пойм. При вырубке лесов, распашки почв и возделывании культурных растений подзолистый процесс затухает, и уступает место дерновому, однако подзолистый горизонт остается на многие годы.

**1.1.3 Животный мир**

Фауна МО « Кузьминское» разнообразна. В лесах водятся лоси, медведи, кабаны, лисы, белки, зайцы, норки, куницы, рысь, бобры.

Все вышеперечисленные животные имеют ценный мех и являются пушными промысловыми животными. Среди семейств грызунов в лесах живут белки, бурундуки, серая и рыжая полевка, лесные мыши. Ценный мех также имеют и полуводные грызуны – ондатра, бобр, выдра. Разнообразен мир птиц. Боровая дичь: глухарь, тетерев, рябчик, кулики, и утки – охотничье-промысловые птицы.

**1.1.4** [**Рыбные ресурсы**](file:///D:\Проекты\ХМАО-Югра\ХМАО-Югра\Атлас%20ХМАО\Web_rus\Razdel\Mir\&923.htm)

По численности и биомассе среди рыб доминируют не ценные рыбы, которые обитают широко в пределах бореальной области Евразии. К ним в первую очередь относятся речные виды рыб, наиболее разнообразно представительство семейства карповых. Состав ихтиофауны МО «Кузьминский» следующий: лещ, щука, голавль, язь, плотва, налим, окунь, ерш, голец, вьюн, елец, пескарь, подуст.

**1.1.5 Рельеф и геолого-геоморфологические процессы**

**1.1.5.1 Рельеф**

Поверхность территории поселения холмистая, пересечена речными долинами и логами с крутыми склонами, покрытыми лесами.

Основные черты современного рельефа МО «Кузьминское» были заложены на рубеже палеогена и неогена, когда уплощенный мезозойский рельеф был изменен новейшими тектоническими процессами. Выработка глубоких речных долин в плиоцене явилась причиной резкого понижения пластового давления в глубоких горизонтах осадочного чехла, что могло оказать влияние на формирование месторождений нефти и газа. Оно могло привести к выделению в свободную фазу газообразных и, возможно, жидких углеводородов.

Морфология рельефа междуречных пространств определяется его ярусным ступенчатым строением. Верхняя ступень представлена в узловых частях водоразделов в виде останцев. Верхняя ступень соответствует нерасчлененным водоразделам с абсолютными отметками более 240м. Средняя ступень с абсолютными отметками 180-220м, занимает основную часть междуречий. От верхней ступени отделяется хорошо выраженным уступом. Нижняя ступень встречается на склонах водоразделов.

Общая характеристика строения речных долин - асимметрия склонов. Склоны теплых румбов достаточно крутые (обрывистые), а холодные склоны пологие. В долинах малых рек высокие террасы не прослеживаются.

Техногенные формы рельефа представлены дорожными насыпями, различными постройками сельскохозяйственного и иного назначения.

Особенности строения рельефа в МО «Кузьминское» определяют закономерности распространения полезных ископаемых. Богаты полезными ископаемыми отложения платформенного чехла, в них содержится нефть, торф, строительные материалы, минеральные краски.

**1.1.5.2 Геолого-геоморфологические процессы**

Геологическое строение МО «Кузьминское» типичное для Удмуртской Республики в целом.

Геологические отложения осадочного чехла разделены на ряд серий и горизонтов – стратиграфических единиц регионального значения, объединяющих площади разнофациальных синхронных отложений свит разных районов.

Геологический разрез представлен отложениями кристаллического фундамента (гнейсы, амфиболиты, сланцы) архейского и нижнепротерозойского возраста (3,5-1,5 млрд. лет), которые перекрыты слоем осадочного чехла пород верхнего протерозоя (рифей и венда) и палеозоя (девона, карбона, перми). Пермской системы входит верхний отдел, по данным сводной геологической колонки мощностью 20-800м, чехол сложен в основном – глиной, алевролитами и песчаниками с прослойками мергелей, аргиллитами, конгломератами. Нижний отдел мощностью 150-200м, чехол сложен в меньшей степени - известняками, доломитами, ангидритами, гипсами. Чехол четвертичной системы сложен - красно-бурыми суглинками и глиной, песчаниками. Древне и современные аллювиальные отложения, по данным сводной геологической колонки, имеют мощностью до 30м.

Среди четвертичных отложений широко распространены элювиально-делювиальные отложения, суглинки, супеси, пески плохи отсортированные, обычно не слоистые, со значительным содержанием валунов, гальки и гравия кварцевых песчаников, кремниевых вкраплений. Мощность до 7-9м. В связи со значительными уклонами рек состав элювия в основном песчанный, со значительным участием гравия и гальки. Мощность элювия может достигать 7-9м.

**1.1.6 Минерально-сырьевые ресурсы**

На территории муниципального образования имеются залежи: нефти, глины, песчано-гравийной смеси, торфа.

**1.1.7 Водные ресурсы**

В районе бывшей деревни Харитёнки берёт своё начало река Лып, которая затем впадает в реку Чепца.

В водном режиме часто проявляются половодья, летняя и зимняя межень, летние и весенние время реки питаются подземными водами, и дождевыми осадками. Воды относятся к гидрокарбонатному классу с малой минерализацией (200-500мл/л).

Вскрытие рек происходит весной 17-19 апреля. В раннюю весну реки вскрываются в первую неделю апреля. Средняя продолжительность ледохода на малых реках 1-4 дня, на средних 5-7 дней. Весеннее половодье начинается в первой декаде апреля или в начале второй. Продолжительность половодья на малых реках месяц, на средних 40-45 дней. Переход с половодья на летнюю межень на средних и малых реках происходит в июне. Этот период характеризуется низкими уровнями и дождевыми паводками; заканчивающими обычно в сентябре. Самый низкий уровень устанавливается в августе. В осеннее период из-за дождей обложного характера уровень повышается на 1-2м. В зимнее время реки переходят на грунтовое питание и их уровни резко снижаются. Первые ледяные образование появляются в конце октября. Ледостав устанавливается 8-10 ноября. Продолжительность ледостава 158-162 дней. После окончания весеннего ледохода на реках начинается постепенное прогревание воды. Самые высокие температуры наблюдаются в июле +27-29ºС.

**1.1.8 Лесные ресурсы**

Более 60 % территории занимают леса, главным образом еловые и елово-пихтовые, из лиственных пород наиболее распространенны береза и осина.

На территории поселения произрастают растения занесенные в Красную книгу: зверобой, ветреница дубравная, купальница (италмас).

1.1.9 Ландшафтно- рекреационные ресурсы

Ландшафт Кузьминского поселения представлен бореальной зоной, зачепецким южнотаежным высоковозвышенным районом. Зачепецкий южнотаежный высоковозвышенный район сформировался на элюво-делювии и коренных породах верхней перми и нижнего триаса. Возвышенность поселения сильно расчленена речными долинами и балками. Растительность ландшафтов типична для растительности бореальной зоны. Основной тип растительности - пихтово-еловые и еловые леса с примесью мелколиственных пород. Заселенность территории высокая и составляет 60%.

Рельеф является одним из основных факторов дифференциации ландшафтов поселения. На территории поселения выделены ландшафты только равнинного класса.

В связи развитием гидроморфных ландшафтов, все типы равнинных комплексов сгруппированы в два основных ряда, отличающиеся проявлением широтной зональности, направленностью процессов развития и экологическим характеристиками.

Аллювиальные и озерно-аллювиальные низменные ландшафты получили наибольшее площадное распространение на территории поселения, сформировав специфичную лесоболотную зону.

1.2 Историко-культурный потенциал

На территории МО «Кузьминское» находится только один объекта культурного наследия, который находится в деревня Уди.

## 1.3 Особо охраняемые природные территории*.*

## На территории поселения Особо охраняемых природных территорий не находится*.*

**1.4 Мероприятия по охране природы и рациональному природопользованию**

Планировочные мероприятия по оптимизации экологической ситуации носят комплексный характер, связаны с установлением экологически обоснованного функционального зонирования территории, реконструкцией и развитием инженерной инфраструктуры, оптимизацией транспортной инфраструктуры, проведением мероприятий по инженерной подготовке, благоустройству и озеленению городских территорий.

### 1.4.1 Охрана атмосферного воздуха

Атмосферный воздух - самый подвижный компонент окружающей природной среды. Степень загрязнения атмосферного воздуха зависит от количества выбросов вредных веществ и их химического состава, от высоты, на которой осуществляются выбросы, от климатических условий, определяющих перенос и рассеивание загрязняющих веществ.

Основными источниками загрязнения воздуха являются объекты сельского хозяйства, промышленные производства, энергетические установки и транспорт.

На территории МО «Кузьминское» одним из источников загрязнения являются котельная, которая находится на территории д. Желтопи предназначенная, в основном, для отопления объектов социальной сферы, работающие на твердом топливе и газе и, как правило, не имеющих очистных сооружений. Большинство труб котельных имеют небольшую высоту, поэтому дым не рассеивается на большие расстояния, а опускается к земле на территориях, прилегающих к котельным. Основная доля в массе выбросов от сжигания топлива для выработки теплоэнергии приходится на твердые вещества.

Основными источниками выбросов являются стационарные и передвижные источники. Учет и анализ выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников ведется на основании анализа информации, предоставляемой предприятиями- природопользователями по форме статистической отчетности 2ТП-«Воздух».

*Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух от основных природопользователей.*

Таблица 1.4.1.1

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование загрязняющих веществ | Масса выбросов (т/год) |
| Азот диоксид | 1,894 |
| Углерод оксид | 35,176 |
| Взвешенные вещества | 2,814 |
| Азот оксид | 0,093 |
| Углерод черный (сажа) | 12,44 |
| Сернистый ангидрид | 1,442 |
| Пыль неорганическая (SlO2 20-70%) | 1,331 |

В рамках действующей Программы «Газификация Удмуртской Республики» на 2010-2014гг, одной из основных задач данного плана является задача по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Так же одним из источником загрязнения считается автотранспорт.

Автотранспорт способствует загрязнению воздуха такими веществами как диоксид азота, диоксид серы, взвешенные вещества, метан.

Состав выхлопных газов автомобилей колеблется в значительной степени и зависит от следующих факторов: режима работы и нагрузки двигателя, его технического состояния, качества топлива, квалификации и опытности водителя.

**1.4.2 Охрана почв**

Основными причинами нарушения почвенного покрова на территории муниципального образования:

* загрязнение почв токсическими выбросами, поступающими в атмосферу при работе предприятий и транспорта;
* разрушение почвенной струк­туры и уплотнение почв, снижение плодородия от недостаточного количества вносимых удобрений;
* смещение по склону верхнего слоя почвы при вспашке холмис­тых возвышенностей плугами с односторонним отвалом пласта вниз по склону;
* разрушение почвы пастбищных склонов при интенсивной нерегулируемой пастьбе скота;
* нарушение почвенного покрова при разработке месторождений полезных ископаемых;
* заболачивание почв, в связи с подъемом грунтовых вод, вы­зываемым ростом русловых наносов, и другими причинами.

Следующая проблема, связанная с охраной почв - загрязнение почв хозяйственно-бытовыми отходами и отходами производства. Соответственно размещению населенных пунктов и территориальному размещению производительных сил формируются и потоки образующихся отходов.

**1.4.3 Система обращения с отходами**

Отходы производства и потребления представляют собой остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства и потребления.

Отходы, содержащие вредные вещества, обладающие опасными свойствами (токсичностью, взрывоопасностью, пожароопасностью, высокой реакционной способностью) или содержащие возбудителей инфекционных болезней, которые могут представлять потенциальную опасность для окружающей природной среды и здоровья человека самостоятельно или при вступлении в контакт с другими веществами, определяются как опасные отходы. Обеспечение безопасного обращения с отходами производства и потребления, в первую очередь их хранения и захоронения (размещения), на сегодняшний день остается одной из важных экологических проблем.

Временные места хранения производственных и бытовых отходов имеются на территории и площадки каждого предприятия и учреждения. Захоронение производственных и бытовых отходов на территории поселения производится на специально отведенных санкционированных (однако нелицензированных) и несанкционированных территориях поселения. Места захоронения и накопления отходов эксплуатируются достаточно давно, подготовка территории и выбор места складирования во всех случаях экологически необоснованна, свалки не имеют современных технологических средств защиты компонентов окружающей среды от негативного воздействия от данного места хранения отходов. В поселении санкционированной свалки нет. Мусор вывозится на площадки временного хранения ТБО, далее вывозится на санкционированную и лицензированную свалку, которая расположена на территории МО «Ключевское».

Анализ ситуации в поселении обращения с отходами выявил ряд основных проблем:

* несоответствие свалок экологическим и санитарно-гигиеническим нормам;
* отсутствие у предприятий, эксплуатирующих свалки, лицензий по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов;
* наличие большого количества несанкционированных свалок;
* отсутствие пунктов по сбору вторичного сырья.

     Вышеперечисленные проблемы возникли в следствие:

* стихийного образования свалок без учета норм природоохранного законодательства;
* отведения земельных участков под свалки постановлениями Глав местного самоуправления без учета экологических и санитарно-гигиенических норм и требований;
* отсутствия учета образования и движения отходов производства и потребления.

**1.4.4 Охрана и рациональное использование водных объектов**

Хозяйственная деятельность человека в последние десятилетия привела к резкому обострению экологических проблем на водных объектах поселения. Интенсивная вырубка лесов водоохранных зон, привело к снижению водности рек. Кроме того, изменению качества поверхностных вод способствовали:

* расширение посевных площадей сельскохозяйственных предприятий, в том числе и в водоохранных зонах;
* широкое применение ядохимикатов и минеральных удобрений, нередко с грубыми нарушениями технологии их хранения, использования и транспортировки;
* строительство на реках прудов и других гидротехнических объектов без надлежащих проектов;
* размещение в поймах рек объектов животноводства.

Загрязнению водных объектов способствовали также увеличение объемов образования и размещения твердых и жидких бытовых отходов, накопление промышленных отходов, особенно навоза в сельском хозяйстве.

Немалую долю в загрязнении рек поселения вносят бытовые стоки населения, причем эта доля постоянно возрастает и плохо учитывается. В сельских населенных пунктах бытовые стоки попадают в природную среду, в том числе и в водные объекты, практически полностью и бесконтрольно. В поселении отсутствует централизованная система водоотведения, нет очистных сооружений.

К потенциальным источникам загрязнения водоемов относятся полигоны твердых бытовых и промышленных отходов, площадки промышленных предприятий, территории населенных пунктов, оказывающие влияние на качество воды открытых водоемов.

**1.5** **Анализ современного состояния и потенциал**

**развития отраслей хозяйства**

**1.5.1 Общий анализ экономики поселения**

Общая площадь территории поселения составляет 21329 га. В состав муниципального образования входят 9 населенных пунктов: деревня Уди, деревня Фокай, деревня Желтопи, деревня Кузьма, деревня Гладко, починок Ильявыр, деревня Танёнки, деревня Никитино, центром является село Кузьма.

В поселении развито сельское хозяйство, промышленных предприятий нет.

В поселении есть магазины, почта, столовая, контора Кузьминского участкового лесничества.

Сфера малого бизнеса развита мало.

## 1.5.2 Сельское хозяйство

Основные предприятия:

1. ЛПХ МО «Кузьминское» Таблица 1.5.2.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | 2010 | 2011 |
| Посевная площадь всего,га | 152 | 152 |
| В т.ч. зерновых | 3 | 3 |
| Урожайность, ц/га | 7,0 | 9,6 |
| Поголовье КРС- всего,гол | 240 | 265 |
| В т.ч. коров | 184 | 184 |
| Надой на одну корову,кг | 3516 | 3555 |

Основные направления дальнейшего развития отрасли сельского хозяйства:

- содействие развитию сельскохозяйственных товаропроизводителей, увеличение числа фермерских хозяйств;

- увеличение субъектов малого предпринимательства;

- самозанятость безработных граждан, организация общественных, временных работ в соответствии с ведомственными целевыми программами;

- регистрация незарегистрированных личных подсобных хозяйств граждан, являющихся субъектами налогообложения по налогу на имущество физических лиц, земельному налогу;

***Перспективное развитие.***

Природно-климатические условия поселения благоприятны для ведения сельскохозяйственного производства. Они позволяют успешно развивать многоотраслевое сельское хозяйство, производить высококачественные, экологически чистые продукты питания и сырьё для перерабатывающей промышленности.

Основную часть пахотных земель составляют дерново-подзолистые почвы.

Имеющиеся в поселении земельные ресурсы позволят в полном объёме обеспечивать потребности населения в растениеводческой продукции, перерабатывающей промышленности в необходимом сырье, а так же вывозить часть производимой продукции за пределы поселения.

Перспективное развития животноводства является приоритетным направлением развития сельского хозяйства.

Для развития КФХ и ЛПХ необходимо участие в целевой программе «Развитие семейных животноводческих ферм на базе крестьянских (фермерских) ферм на 2012-2014 годы».

**1.5.3 Промышленное производство**

 Предприятия промышленности:

-Предприятия Свердловской железной дороги(обособленные подразделения);

-Пермская дистанция сигнализации и связи;

-Верещагинская дистанция пути;

-Пермская дистанция электроснабжения.

**1.5.4 Малое предпринимательство**

Малое предпринимательство является основой развития экономики, способствует ее росту, создает дополнительные рабочие места.

Проблемы:

- недостаточный рост количества малых предприятий, занятых в производственной сфере;

- низкая доля объема выпуска продукции (работ, услуг) малых предприятий в общем объеме производства.

**Транспорт**

Основные транспортные связи осуществляются по автомобильным дорогам личным и общественным автотранспортом. Исходя из прогнозов по увеличению личного транспорта, предполагается, что количество занятых в отрасли, обслуживающей автотранспорт, увеличится.

По территории поселения проходят автодороги общего пользования регионального и местного значения.

**1.5.5 Структура обслуживания**

Таблица 1.5.5.1 Организация системы социального и культурно-бытового

обслуживания Кузьминское сельсовета, население 1321 чел.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование учреждений обслуживания** | **Существующие** |
|  | Местное самоуправление | С. Кузьма |
|  | Школа | Д. Желтопи |
|  | Детский сад | Д. Желтопи  С.Кузьма |
|  | Библиотека (имеется в клубе) | С.Кузьма |
|  | ФАП | С.Кузьма  Д.Уди  Д. Танёнки |
|  | Клуб | С.Кузьма |
|  | Амбулатория | Д. Желтопи |
|  | Администрация | С.Кузьма |
|  | Контора лесничества | С.Кузьма |

**1.6 Население, трудовые ресурсы**

**1.6.1 Численность населения, демографический состав**

Демографический прогноз – важнейшая составляющая градостроительного проектирования, на основе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, комплекса общественных услуг, жилищного строительства, регионального рынка труда.

Настоящим проектом при определении прогнозной численности населения МО «Кузьминское» учитываются положения Концепции демографического развития Российской Федерации на период до 2030 года, где в качестве основных приоритетов региональной демографической политики выделены – повышение рождаемости и укрепление семьи, снижение смертности и рост продолжительности жизни, оптимизация миграционных процессов.

Проект принимает за основу определения перспективной численности населения неизбежность правительственных, административных и прочих мероприятий, направленных на повышение рождаемости и общее улучшение демографической обстановки.

К комплексным мерам, направленным на повышение рождаемости, общее улучшение демографической обстановки в соответствии с положениями Концепции демографического развития РФ относятся следующие меры:

* поощрение более высокой рождаемости через экономические, социальные и пропагандистские воздействия;
* всестороннее укрепление института семьи как формы гармоничной жизнедеятельности личности;
* улучшение репродуктивного здоровья населения путем совершенствования профилактической и лечебно-диагностической помощи;
* осуществление адаптационных мер в условиях сокращения и старения населения, а именно принятие мер по созданию условий для продления трудовой деятельности и благополучной жизни пожилых людей, что является важной частью демографической политики, ибо сохранение населения одна из форм демографического роста;
* регулирование миграционных потоков в целях создания действенных механизмов замещения естественной убыли населения Российской Федерации;
* повышение эффективности использования миграционных потоков путем достижения соответствия их объемов, направлений и состава интересам социально-экономического развития Российской Федерации;

Прогнозная численность населения МО «Кузьминское»:

Таблица 1.6.1.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  ПП | Наименование населённых пунктов | Численность населённых пунктов за последние годы (чел.) | | | Прогноз по внутрихозяйственному расселению (чел.) | | | |
| Расчётные периоды | | | |
|  |  | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | I | II |
| 1. | с. Кузьма | 636 | 631 | 632 | 632 | 597 | 599 | 615 |
| 2. | д. Гладко | 26 | 32 | 32 | 30 | 31 | 31 | 32 |
| 3. | д. Желтопи | 344 | 348 | 355 | 364 | 361 | 362 | 372 |
| 4. | поч. Ильявыр | 18 | 17 | 16 | 17 | 16 | 16 | 16 |
| 5. | д. Кузьма | 67 | 60 | 60 | 56 | 53 | 53 | 55 |
| 6. | д. Никитино | 3 | 4 | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 7. | д. Таненки | 124 | 122 | 121 | 103 | 98 | 98 | 101 |
| 8. | д. Фокай | 60 | 61 | 61 | 59 | 50 | 50 | 52 |
| 9. | д. Уди | 127 | 123 | 128 | 123 | 111 | 111 | 114 |
| 10. | д. Пронята | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
|  | Итого: | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | 1406 | 1399 | 1408 | 1388 | 1321 | | 1399 | 1408 | 1388 | 1321 | 1325 | 1361 |

Прогнозируемый возрастной состав по МО «Кузьминское»:

Таблица 1.6.1.2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  ПП | Наименование возрастной группы | Современное положение  % | Вероятный сценарий | | Оптимист | | Инерционный | |
| I | II | I | II | I | II |
| 1 | Младше трудоспособного  возраста (0-16) | 17,6 | 17,6 | 18,1 | 18,1 | 18,6 | 17,6 | 17,5 |
| 2 | Старше трудоспособного возраста | 18 | 18 | 17 | 17 | 16 | 18 | 19 |
| 3 | Трудоспособный возраст | 64,3 | 64,3 | 64,8 | 64,8 | 65,3 | 64,3 | 63,8 |

Инерционный:

Численность населения сокращается из-за отсутствия естественного прироста, высокой смертности и старение населения.

Оптимистический:

Стабилизируется численность населения, происходит естественный прирост, т.е. повышение показателя рождаемости над смертностью.

Вероятностный:

Компромиссный, сочетающий в себе оба предыдущих варианта. Главное, что характеризует этот период – структурная перестройка экономики.

Проблемы:

* Необходимость обеспечения занятости сельского населения
* Недостаточность занятости населения в сфере услуг и малом бизнесе.

**1.7 Анализ и оценка современного использования территории**

Выполнен системный планировочный анализ территории МО «Кузьминское» по следующим факторам:

* Современному градостроительному состоянию территории.
* Оценки сельскохозяйственных земель
* Лесохозяйственной деятельностью и лесоустройством
* Анализу состояния особо охраняемых территорий
* Инженерно-строительным условиям
* Условиям водообеспеченности
* Агроклиматическим условиям
* Экологической оценке
* Планировочным условиям, включающим оценку по транспортной обеспеченности

На схеме комплексной оценки территории выявлены все эти факторы. Все дополнительные факторы, влияющие на предложения по размещению площадей под разные виды хозяйственной и иной деятельности, даны в разделах пояснительной записки в главах: Природные условия и ресурсы, Историко-культурный потенциал и др.

**Раздел 2. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования и предложений по территориальному планированию.**

**2.1 Планировочная организация территории**

**2.1.1 Планировочная структура и функциональное зонирование территории**

Планировочная структура:

При разработке генерального плана МО «Кузьминское» на архитектурно-планировочное решение основное влияние оказали: сложившаяся застройка, внешние транспортные связи, рельеф местности, природное окружение поселения.

В основу организации поселения положены принципы создания наилучших условий для труда, быта и отдыха населения и отвечающих санитарно-гигиеническим, техническим и эстетическим требованиям, целесообразное размещение по их функциональному назначению и архитектурной выразительности в композиции поселения. Максимальное сохранение исторически сложившейся структуры поселения.

Генеральный план МО «Кузьминское» является первичным планировочным документом.

**2.1.2 Система расселения**

Система расселения осуществляется в соответствии с проектными решениями Схемы территориального планирования муниципального образования Кезского района.

«Кузьминское поселение» состоит из 9 населённых пунктов .

В настоящий момент общая численность населения 1321 человек.

Проектом предлагается:

Не вносить существенных изменений в сложившуюся систему расселения

* + 1. **2.1.3 Архитектурно-планировочная организация поселения**

В основу архитектурно-планировочной организации МО «Кузьминское» были положены следующие принципы:

1. Взаимосвязанное расположение всех архитектурно-планировочных элементов в единый рационально-организованный государственный организм.
2. Чёткое функциональное зонирование (членение поселения на зоны промышленные, жилые и общественные).
3. организация санитарно-защитных зон, соблюдение природоохранных, и санитарно-гигиенических требований.
4. Целесообразная транспортная схема, обеспечивающая удобную и скоростную связь между зонами.
5. Максимальное сохранение исторически сложившейся застройки.
6. Полное освоение резервов в границах населённых пунктов.

**2.1.4 Функциональное зонирование территории**

Проектом предусмотрено чёткое функциональное зонирование Ильинского сельсовета. При проектировании был произведен комплексный учёт архитектурно градостроительных традиций, природно-климатических, ландшафтных, национальных бытовых и иных факторов охраны окружающей среды памятников истории и культуры, проведено упорядочение планировочной структуры и сети улиц, системы общественного обслуживания.

В пределах Кузьминского сельского поселения выделены следующие функциональные зоны:

1. Жилые зоны

2. Общественно-деловые зоны

3. Производственные зоны

4. Зона сельскохозяйственного использования

5. Зона лесохозяйственного использования

6. Зона специального назначения

7. Зона земель запаса

1. Жилые зоны включают в себя зону жилой застройки населенного пункта.

2. Общественно - деловые зоны включают в себя зону административно-деловых и обслуживающих объектов.

3. Производственная зона включает в себя зоны производственных объектов.

4. Зона сельскохозяйственного использования включает в себя зону земель сельскохозяйственного использования, зону земель сельскохозяйственного использования населенного пункта, зону луговой растительности.

5. Зона лесохозяйственного использования включает в себя

Зону земель лесного фонда, зону болот и грунтов, зону кустарниковой растительности, озеленение специального назначения.

6. Зона спец. назначения включает в себя : кладбища, скотомогильник .

Проектом предлагается строительство в данной зоне мусороперегрузочной станции.

7. Зона земель запаса являются все земли, не предоставленные в пользование, пожизненное наследуемое владение и не переданные в частную собственность.

* 1. **Социальная инфраструктура и система обслуживания**

**2.2.1 Жилой фонд**

Основной жилищный фонд – частный. Весь жилой фонд не благоустроенный, нет водопровода, центрального отопления, газоснабжение – сжиженный газ-пропан в баллонах, нет канализации.

Согласно данным администрации МО «Кузьминское» существующий жилищный фонд составляет 26,6 тыс. м2  .

Обеспеченность населения общей площадью - 20,1 м2 / чел.

**Общие выводы:**

В поселении большое внимание уделяется жилищному строительству. Однако, определенные трудности, сложившиеся в экономике, не позволяют вкладывать в развитие жилищного строительства достаточные средства, а в ряде случаев вынуждают застройщиков временно приостановить строительство жилых домов, законсервировать или окончательно прекратить строительство. Основным источником нового жилищного строительства выступает местное население.

Преимущественно строятся индивидуальные жилые дома с приусадебным участком. Многоквартирный жилой фонд практически не строится.

**2.2.2 Структура обслуживания**

В соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 произведен расчет на соответствие нормам учреждений и предприятий социального и культурного обслуживания. Все расчеты сведены в таблицу 2.2.2.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование учреждений обслуживания** | **Един.**  **измерения** | **Норма на**  **1000 чел.** | **Требуется**  **по**  **расчету** | **Соответствие нормам (существующее положение)** | **Существующие размещение** | | **Проектируемое**  **размещение** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 |
| **Учреждения народного образования** | | | | | | | | |
| 1 | Детские дошкольные учреждения | мест | 50 | 66 | не  соответствует | | Д. Желтопи |  |
| 2 | Общеобразовательные школы | учащ. | 98,5 | 130 | соответствует | | Д. Желтопи |  |
| **Учреждения здравоохранения** | | | | | | | | |
| 3 | ФАП | объект | 1 объект на населенный пункт с населением свыше 100 человек | 3 | соответствует | С.Кузьма  Д.Уди  Д. Танёнки | |  |
| 4 | Амбулатория | Посещение в смену | 18,15 | 1 | соответствует | Д. Желтопи | |  |
| **Учреждения культуры и искусства** | | | | | | | |  |
| 5 | Клуб | мест | 300 |  | соответствует | С.Кузьма | |  |
| 6 | Сельские массовые библиотеки | тыс . ед. хранения/чит место | 6/5 |  | соответствует | С.Кузьма | |  |
| **Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания** | | | | | | | |  |
| 7 | Магазины продовольственных товаров | м2 торговой площади | 100 |  | соответствует |  | |  |
| 8 | Магазины непродовольственных товаров | м2 торговой площади | 200 |  | соответствует |  | |  |

**2.3 Транспортная инфраструктура**

**2.3.1 Автомобильный транспорт**

Муниципальное образование имеет автомобильное сообщение до районного центра п. Кез – 30 км, до города Ижевск – 220 км, до города – Глазов – 120 км, до столицы Пермского края города Пермь - 240 км. Транспортная сеть внутри поселения включает в себя 30 км автомобильных дорог общего пользования. Связь с районным центром осуществляется по железной дороге и с сентября месяца 2009 года Игринским АТП открыт автобусный маршрут Кез-Кузьма.

**2.3.2 Железнодорожный транспорт**

По территории проходит Свердловская железная дорога.

**2.3.3 Воздушный транспорт**

На сегодняшний день на территории МО «Кузьминское» объекты воздушного транспорта отсутствуют.

2.4 Инженерная инфраструктура

**2.4.1 Газоснабжение**

Территорию поселения пересекает магистральный газопровод Оханск-Киров.

**2.4.2 Электроснабжение**

Основным источником электроснабжения Кузьминского сельского поселения является энергосистема «Удмуртэнерго».

Распределение электроэнергии по сельским потребителям осуществляется на напряжение 10 кВ проводом АС на опорах.

Схема распределительной сети 10 кВ для населенных пунктов имеет основной источник питания и резервный. Подключение резервного источника питания при исчезновении основного выполнено в основном через разъединители. Для отдельных потребителей в качестве резервного источника электроснабжения используются дизель-генераторы.

Таблица 2.4.2.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| потребность в электроэнергии |  | 2010 г. |
| - всего | млн. кВт. ч./в год | 38,5 |
| в том числе: |  |  |
| - на производственные нужды | млн. кВт. ч./в год | 37 |
| - на коммунально-бытовые нужды | млн. кВт. ч./в год | 1,5 |
| потребление электроэнергии на 1 чел. в год | кВт. ч. | 27939 |

**2.4.3 Водоснабжение**

На территории МО «Кузьминское» водопроводные сети отсутствуют. Водоснабжение в поселении осуществляется из частных колодцев.

Качество воды не соответствует требованиям СанПин 2.1.4.1074-01 "Вода питьевая". Генеральным планом предлагается разработать проект водоснабжения поселения , с последующим строительством сетей.

**Водоотведение**

В настоящее время централизованные системы канализации в поселках отсутствуют. Канализация в поселении для населения преимущественно представлена в виде надворных уборных и выгребных ям.

**Основные мероприятия по развитию системы водоотведения:**

Разработать программу развития сетей водоотведения.

строительство очистных сооружений с полной биологической очисткой в

д. Желтопи.

**2.4.4 Связь**

В населенных пунктах действует АТС ОАО «ВолгаТелеком» общей емкостью 150 номеров, в последние годы произошло увеличение телефонных точек. На территории действует так же сотовая связь сотовых операторов «Мегафон» и МТС, «Билайн», «Теле-2». Почти 100% населения пользуется услугами сотовых операторов, но стационарная телефонная связь то же пользуется популярностью, но её большему развитию препятствует устарелость техники на АТС. На конец 2009 г. установлено стационарных телефонов населению:

с. Кузьма -76; д. Кузьма – 3;

д. Желтопи – 19; д. Ильявыр – 4

д.Фокай – 10 д. Уди- 8

В таких деревнях, как Танёнки, Гладко, Никитино стационарных телефонов нет. В каждом населенном пункте имеются таксофоны, но население ими пользуется только в экстренных случаях, т.к. единые карты оплаты универсальных услуг связи продаются только на почтовом узле с. Кузьма.

Интернет ещё не нашел своего распространения у населения, у основной массы тех кто имеет компьютеры нет телефонной связи. Пункт коллективного доступа в Интернет имеется на почтовом узле связи с. Кузьма, но им население почти не пользуется. Доступ в Интернет имеет и МОУ «Кузьминская СОШ»

# **2.4.5 Информатизация**

Информационно-коммуникационные технологии в последнее время активно используются в поселении гражданами и организациями. Доля домохозяйств, имеющих доступ в Интернет, увеличилась с 0,2 % (2005г.) до 3,2% (2009г.).

Для обеспечения равного доступа к информации граждан созданы пункт коллективного доступа к сети Интернет на 2 рабочих места на базе Кузьминского почтового отделения.

В рамках национального проекта «Образование» МОУ «Кузьминская общеобразовательная школа» подключена к сети Интернет.

Обеспеченность муниципальных служащих средствами вычислительной техники в администрации муниципального образования — 75 %.

В настоящее время существуют следующие проблемы в сфере информатизации поселения, которые требуют безотлагательного решения:

- не обеспечены компьютерной техникой медицинские учреждения, учреждения культуры и МДОУ № 5 д\с. «Елочка», а также большое количество устаревших пер­сональных компьютеров (доля устаревших моделей компьютеров (более 5 лет) превышает 45%), что в конечном итоге не позволяет использовать в полной мере современные средства информаци­онно-коммуникационных технологий;

- недостаточная квалификация муниципальных служащих в обла­сти использования ИКТ затрудняет процесс внедрения и исполь­зования новых информационно-коммуникационных технологий;

- отсутствие аттестации информационных систем, предназначен­ных для обработки персональных данных;

- отсутствие нормативной базы на уровне муниципального района, отсутствие регламентов межведомственного взаимодействия не позволяет использовать информационно—коммуникационные сети с межведомственным электронным обменом информации,

-отсутствие единой сети передачи данных, объединяющей Администрацию МО «Кузьминское», Районный Совет депутатов и Администрацию МО «Кезский район»

**2.4.6 Теплоснабжение**

Основной вид топлива для обогрева домов – дрова, углем отапливаются всего 4 дома. Для дров население закупает лес на корню в Кузьминском участковом лесничестве и заготавливает своими силами. Углем снабжаются котельные МОУ «Кузьминская СОШ» и Кузьминского СДК. Баллоны с сжиженным газом завозятся с Кезского газового участка ежеквартально, т.к. централизованного газоснабжения нет.

**2.5 Зоны с особыми условиями использования территории**

**Зоны с особыми условиями использования территории**

Целью поселения в области охраны окружающей среды и природных ресурсов должно стать улучшение качества окружающей среды и рационального использования природных ресурсов для устойчивого развития территории, обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Основными средствами направленными на охрану окружающей среды и поддержание благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки при разработке градостроительной документации является установление проектных границ зон с особыми условиями использования территории, определение мест размещения объектов капитального строительства природоохранного назначения.

Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых во многом зависят планировочная структура населенных пунктов, условия развития жилых районов или промышленных зон.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ на территории поселения проектом определены следующие виды зон с особыми условиями использования:

* санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
* охранные зоны объектов транспортной и инженерной инфраструктуры;
* водоохранные зоны;
* зоны санитарной охраны источников водоснабжения;
* охранные зоны особо охраняемых природных территорий и объектов.

**Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов**

Санитарно-защитные зоны промышленных, коммунальных, радиотехнических и других объектов, устанавливаются с целью отделения объектов, являющихся источниками выбросов, загрязняющих веществ, повышенных уровней шума, вибрации, ультразвука, электромагнитных волн, ионизирующих излучений от жилой застройки

На территории поселения в настоящее время расположены следующие объекты и сооружения, для которых предусматривается организация санитарно-защитных зон и санитарных разрывов:

Санитарно-защитные зоны линий электропередачи (ЛЭП) устанавливаются в соответствии с СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляют для ЛЭП напряжением 110 кВ – 20 м, 220 кВ – 25 м, 550 кВ – 30 м.

Санитарно-защитные зоны кладбищ традиционного захоронения составляют 50м.

**Водоохранные зоны водных объектов.**

В соответствии с Водным кодексом РФ (в редакции от 03.06.2006 г. № 74 ФЗ) устанавливаются размеры водоохранных зон для всех водных объектов поселения. Водоохранные зоны рек поселения включают поймы, надпойменные террасы, бровки и крутые склоны коренных берегов, а также овраги и балки, непосредственно впадающие в речную долину или озерную котловину. В пределах водоохранных зон выделяются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения использования.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос, а также режимы их использования устанавливаются статьей 65 Водного кодекса, и приведены в таблице 2.5.2

Размеры водоохранных зон водных объектов.

Таблица 2.5.2

|  |  |
| --- | --- |
| Протяженность участков рек, км | Ширина водоохранных зон, м |
| от истока до 10 км | 50 |
| от10 км до 50 км | 100 |
| от 50 км и более | 200 |

Для рек, ручьев, протяженностью менее десяти километров от истока до устья, водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой и составляет 50 м. Для озер с площадью акватории не менее 0,5 км2 водоохранные зоны составляют 50 м

Прибрежные защитные полосы рек и ручьев поселения устанавливаются в соответствии с крутизной склона и видом прилегающих к водным объектам угодий, и составляют 50 м.

Для отображения водоохранных зон прибрежных защитных полос на схемах был использован нормативно-правовой подход, который предполагает установление размеров ВЗ и ПЗП в зависимости от длины рек и площади озер на основе утвержденных Водным кодексом.

В пределах водоохранных зон запрещается:

* проведение авиационно-химических работ;
* размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов, площадок для заправки аппаратуры ядохимикатами, животноводческих комплексов и ферм, мест складирования и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и - скотомогильников, накопителей сточных вод;
* складирование навоза и мусора;
* заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов;
* размещение дачных и садово-огородных участков при ширине водоохранной зоны менее 100 м и крутизны склонов прилегающих территорий более 3-х градусов;
* при ширине водоохраной зоны более 100 м на ее территории разрешается размещение садово-огородных участков не ближе 100 м от меженного уреза воды;
* размещение стоянок транспортных средств, в том числе на территориях дачных и садово-огородных участков;
* проведение рубок главного пользования;
* строительство новых и расширение действующих промышленных и сельскохозяйственных объектов;
* проведение без согласования с территориальными органами управления использованием и охраной водного фонда Российской Федерации и специально уполномоченными государственными органами в области охраны окружающей среды реконструкции зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, а также работ по добыче полезных ископаемых, землеройных и других работ.

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

* распашка земель;
* применение удобрений;
* складирование отвалов размываемых грунтов;
* выпас и организация летних лагерей скота;
* установка сезонных палаточных городков, размещение дачных и садово-огородных участков, выделение участков под индивидуальное строительство;
* движение автотранспорта, кроме автомобилей специального назначения.

Участки земель в пределах прибрежных защитных полос могут быть предоставлены для размещения объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйства на водопользование, в которых устанавливаются требования по соблюдению водоохранного режима.

Соблюдение специального режима на территории водоохранных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

**Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры**

**Охранные зоны электрических сетей**

В соответствии с «Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» охранные зоны для них устанавливаются на расстоянии от крайних проводов:

* 110 кВ – 20м;
* 220 кВ – 25 м;
* 550 кВ – 30 м.

**Охранные зоны объектов транспортной инфраструктуры**

К охранным зонам транспортной инфраструктуры относятся земельные участки, необходимые для обеспечения нормального функционирования транспорта, сохранности, прочности и устойчивости сооружений, устройств и других объектов транспорта, а также прилегающие к землям транспорта земельные участки, подверженные оползням, обвалам, размывам, селям и другим опасным воздействиям. Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий (все дороги поселения имеют техническую категорию 5).

**Раздел 3 Перечень мероприятий по территориальному планированию**

**3.1 Этапы реализации предложений по территориальному планированию**

Генеральный план разработан на расчётный срок до 2030 года, с выделением первой очереди до 2015 года. Решения Генерального плана приняты с учетом перспективы развития за пределами расчетного срока.

3.1.1 Мероприятия по развитию жилищного строительства

**Мероприятия на первую очередь**

* Улучшение условий жилья за счет приведения в соответствие средней жилищной обеспеченности населения со стандартами обеспечения жилыми помещениями (не менее 18 кв.м. на человека).
* Предусмотреть повышение качества жилищного фонда, коммунальной инфраструктуры.
* Запланировать полную ликвидацию ветхого и непригодного для проживания жилья с учетом его полного восстановления.
* Увеличить объемы жилищного строительства, тем самым нарастить темпы строительства до 0,73 кв.м на человека и обеспечить условия для развития деревообрабатывающей промышленности и строительной отрасли в поселении.

**Мероприятия на расчетный срок**

* Обеспечение сохранности существующих объектов социальной сферы путем реконструкции плоских кровель и капитального ремонта зданий.
* Обеспечение населения, котельных ЖКХ природным газом, что позволит повысить уровень жизни населения и сократить бюджетные расходы на оплату энергоносителей.
* Обеспечение населения качественными жилищно-коммунальными услугами за счет реконструкции существующих и строительства новых сетей водо-, тепло-, электро- и газоснабжения, что позволит сократить заболеваемость населения, улучшит качество условий жизни.
* Обеспечение социально-экологического эффекта от улучшения качества условий жизни населения.
* Стабилизация и сокращение численности семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Данное распределение по нормативной обеспеченности выполнено с целью задания рациональных темпов строительства по каждому населенному пункту в течение периода и улучшения условий проживания населения.

3.1.2 Мероприятия по развитию промышленного комплекса

Определяются реализацией инвестиционных проектов, а также действующими и перспективными целевыми программами Удмуртской Республики и Российской Федерации.

**Мероприятия на первую очередь**

Для размещения малых предприятий производственной специализации, требующих незначительных производственных площадей, использовать территории сельскохозяйственных предприятий, которые в настоящее время используются недостаточно эффективно или тех предприятий, которые размещены вблизи жилой застройки сел и деревень и их развитие ограничено требованиями санитарно-эпидемиологических норм по соблюдению СЗЗ.

## 3.1.3 Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса поселения.

**Мероприятия на первую очередь**

Мероприятия по обеспечению сохранения и развития продуктивности сельскохозяйственных угодий включают:

* ограничение изъятия всех видов сельскохозяйственных земель и лесных угодий в целях, не связанных с развитием профилирующих сельскохозяйственных отраслей;
* максимальное ограничение всех видов производственной деятельности, оказывающих негативное влияние на условия развития различных отраслей сельскохозяйственного производства (изменение гидрогеологических условий, эрозия почв, загрязнение атмосферы и т.п.);
* расширение посевных площадей в поселении за счет закустаренных, избыточно увлажненных земель после проведения на них культур-технических и мелиоративных мероприятий.

**Мероприятия на расчетный срок**

* создание на имеющихся площадках сельхозпредприятий агропарков и агрофирм, позволяющих объединить разрозненные стадии единого технологического процесса: производство – хранение – скупка – переработка – реализация, ряд сервисных услуг по инфраструктурному обеспечению производственных процессов;
* вывод с территорий, прилегающих к опорным центрам расселения и другим крупным населенным пунктам, крупных животноводческих ферм с целью соблюдения требований СанПиН по организации санитарно-защитных зон агропромышленных предприятий и недопущению проживания населения в пределах СЗЗ;
* развитие животноводческих ферм на существующих площадках в нежилых и малонаселенных деревнях и селах, а также на площадках, позволяющих организовать соответствующие СанПиН санитарно-защитные зоны (от 100 до 1000метров для ферм с различным поголовьем КРС и свиней)

**3.1.4 Мероприятия по развитию малого и среднего предпринимательства**

**Мероприятия на первую очередь**

Создание условий по формированию системы малого предпринимательства в МО с эффективной структурой, способной обеспечить конкурентоспособное развитие, путем реализации правовых экономических и организационных решений МО, созданию и сохранению рабочих мест.

**3.1.5 Мероприятия системы социального и культурно-бытового обслуживания**

***Образование***

**Мероприятия на первую очередь**

Таблица 3.1.5.1

| № п/п | Место положение | Наименование объекта | Кол-во объектов | Мощность объекта | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Общеобразовательные учреждения* | | | | | |
| 1 | С. Кузьма | Детские дошкольные учреждения | 1 | 20  учащихся | - |

**Мероприятия на расчетный срок**

Открытие групп надомного пребывания детей в населенных пунктах, где отсутствуют детские сады.

***Здравоохранение***

**Мероприятия на расчетный срок.**

Расширение сети врачебных амбулаторий с организацией при амбулаториях отделений внегоспитальной лечебной помощи, патронажа и реабилитации.

***Культурно-досуговая деятельность и спорт***

**Мероприятия на первую очередь**

* Увеличение фондов библиотек поселения.
* Увеличение единовременной пропускной способности спортивных сооружений в 2 раза. Увеличение площади спортивных залов и плоскостных сооружений.
* Модернизация и плановая реконструкция существующих учреждений культурно-досуговой деятельности.

**Мероприятия на расчетный срок**

Проведение ремонта зданий культурно-досуговой деятельности.

## 3.1.6 Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

**Мероприятия на первую очередь**

Для улучшения транспортного обслуживания населения предусматривается:

* увеличение протяженности автобусных маршрутов, учитывающих наращивание сети автодорог поселения;
* соответствующее увеличение парка подвижного состава автобусов, что будет способствовать увеличению частоты и регулярности движения автобусов;
* развитие и обновление обустройств пассажирского транспорта: строительство автостанции, реконструкция и строительство благоустроенных остановочных пунктов. В центрах поселений предлагается создание современных павильонов ожидания.

**Мероприятия на расчетный срок**

Реконструкция существующей сети, автомобильных дорог в населенных пунктах поселения до требуемого уровня технического состояния в соответствии с техническими регламентами.

**3.2 Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры**

**3.2.1 Мероприятия по развитию системы газоснабжения**

**Мероприятия на расчетный срок**

* Реконструкция котельных с переводом их на газовое топливо (анализ финансовых затрат на теплоснабжение, исходя из ценового соотношения по видам топлива, подтверждает абсолютное превосходство газового топлива над твердым).
* Применение современных автоматизированных модульных и блочных газовых котельных при проектировании и строительстве систем теплоснабжения.
* Применение передовых технологий, современных строительных материалов и оборудования при строительстве объектов газификации.
* Установка газовых счетчиков потребителям сетевого газа, в том числе населению.
* Перевод сельскохозяйственной техники и автотранспорта на использование в качестве топлива сжиженного газа.

**3.2.2 Мероприятия по развитию системы водоснабжения**

**Мероприятия на расчетный срок**

Установление зоны санитарной охраны для всех источников хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02;

**3.2.3 Мероприятия по развитию системы электроснабжения**

**Мероприятия на расчетный срок**

1. реконструкция подстанций и линий электропередач;
2. ремонт и восстановление бесхозяйных электролиний и энергообъектов;
3. обеспечение дальнейшего развития электросетевого комплекса с целью повышения надежности обеспечения потребителей поселения;
4. обеспечение резервными источниками (ДЭС) электроэнергии для сохранения надежной бесперебойной работы объектов социальной сферы;
5. оптимизация электросетевого комплекса с целью снижения потерь электроэнергии при ее передаче;

повышение энергоэффективности объектов социальной сферы, внедрение современных приборов учета электрической и тепловой энергии

**3.2.4 Мероприятия по развитию инфраструктуры связи и информационных технологий**

**Мероприятия на первую очередь**

* предоставление качественных услуг и обеспечение высокого уровня доступа к информационным и коммуникационным технологиям для населения;
* использование информационных технологий для решения приоритетных задач социально-экономического развития поселения и совершенствования системы управления поселением;

**Мероприятия на расчетный срок**

Перспективный вариант - замена существующей линии связи на ВОЛС (волоконно-оптическая линия связи).

**3.3 Мероприятия по охране природы и рациональному природопользованию**

**Мероприятия на первую очередь**

* Разработка проектов и организация санитарно-защитных зон от действующих промышленных предприятий с выводом из них жилой застройки;
* Организация санитарно-защитных зон, охранных коридоров от магистралей федерального и регионального значения, магистральных трубопроводов;
* Благоустройство дорог;
* Развитие системы планово-регулярной санитарной очистки в населенных пунктах;
* Организация системы селективного сбора мусора.

## 3.4 Охрана объектов культурного наследия

**Мероприятия на расчетный срок**

* Активизация работы по установлению для всех объектов культурного наследия поселения границ их территорий, что является одним из условий их включения в единый государственный реестр, установление на территории объектов культурного наследия режима использования земель историко-культурного назначения;
* Приведение учета памятников археологии, установленных решением органов государственной власти Удмуртской Республики, в состояние, соответствующее их правовому статусу объектов культурного наследия федерального значения. Формирование паспортов памятников с определением их зон охраны;
* Подготовка решения о включении выявленных объектов культурного наследия и имеющих признаки объектов культурного наследия (всех или выборочно) в списки памятников, состоящих на государственной охране, принятие решения о статусе объектов, не включаемых в список памятников;

**Раздел 4. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

## 4.1 Чрезвычайные ситуации природного характера на территории МО «Кузьминское».

На территории МО «Кузьминское» имеют место опасности и угрозы различного характера, которые обуславливают необходимость принятия мер по защите от них населения и территорий.

Среди угроз природного характера потенциальную опасность на территории поселения представляют процессы эрозии, подтопление и природные пожары**,** также на территории поселения имеют место опасные метеорологические явления, такие, как сильные ветры, ливни и снегопады.

Опасными с точки зрения возникновения пожаров являются участки газопроводов.

**Перечень поражающих факторов источников природных ЧС различного происхождения, характер их действий и проявлений приведены в таблице**

Таблица 4.1.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источник природной ЧС | Наименование поражающего фактора природной ЧС | Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС |
|  |  |  |
| **Опасные гидрологические явления и процессы** |  |  |
| 1. Подтопление | Гидростатический | Повышение уровня грунтовых вод |
|  | Гидродинамический | Гидродинамическое давление потока грунтовых вод |
|  | Гидрохимический | Загрязнение (засоление) почв, грунтов.  Коррозия подземных металлических конструкций |
| 2 .Русловая эрозия | Гидродинамический | Гидродинамическое давление потока воды.  Деформация речного русла |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Опасные метеорологические явления и процессы** |  |  |
| 1, Сильный ветер. | Аэродинамический | Ветровой поток. |
|  |  | Ветровая нагрузка. |
|  |  | Аэродинамическое давление. |
|  |  | Вибрация |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 2.Сильные осадки |  |  |
| 2.1 Продолжительный дождь (ливень) | Гидродинамический | Поток (течение) воды.  Затопление территории |
| 2.2 Сильный снегопад | Гидродинамический | Снеговая нагрузка.  Снежные заносы |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Природные пожары** |  |  |
| Пожар лесной | Теплофизический | Пламя.  Нагрев тепловым потоком.  Тепловой удар.  Помутнение воздуха.  Опасные дымы |
|  | Химический | Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

## 4.2 Чрезвычайные ситуации техногенного характера на территории МО «Кузьминское».

**Виды возможных техногенных чрезвычайных ситуаций** **на территории поселения:**

* чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения;
* чрезвычайные ситуации на транспорте;
* чрезвычайные ситуации на пожаро-взрывоопасных объектах

**Аварии на трубопроводном транспорте .**

Территорию поселения пересекает магистральный газопровод Оханск-Киров. Он является источником чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

**Аварии на автомобильном транспорте.**

Через поселение проходят автодороги республиканского и местного значения.

Основными причинами возникновения аварий и дорожно-транспортных происшествий являются:

- нарушение правил дорожного движения;

- неровное покрытие с дефектами. отсутствие горизонтальной разметки и   
ограждений на опасных участках;

- недостаточное освещение дорог;

- качество покрытий - низкое сцепление, особенно зимой и др. факторы**.**

В данной ситуации повышается вероятность аварий при транспортировке   
опасных грузов. Аварийность автотранспорта с цистернами при перевозке опасных грузов принимается равной 6х10-7 аварий на 1 км пути. Подобные аварии приводят, в случаях разрушения или разгерметизации цистерны, к чрезвычайным ситуациям, загрязняющим окружающую среду вредными веществами, ставя под угрозу жизнь не только водителей транспортного средства, перевозящего опасный груз, но и жизни других, находящихся в непосредственной близости людей. Емкость автомобильных цистерн для перевозки опасных грузов колеблется от 4 до 30 м. Радиусы зон поражения   
для некоторых, наиболее часто перевозимых опасных веществ, приведены в таблице:

**Радиусы зон поражения некоторых опасных веществ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вещество | Радиус зоны поражения, км | | Площадь зоны поражения, км2 | |
| смертельного | порогового | смертельного | порогового |
| Аммиак | од | 0,3 | 0,001 | 0,01 |
| Хлор | 0,3 | 1,2 | 0,008 | 0,18 |
|  | Радиус зоны поражения, м | | Площадь зоны поражения, м2 | |
|  |  | |  | |
|  | растекания | возгорания | растекания | возгорания |
| Бензин | 12 | 170 | 450 | 91500 |
| Мазут | 14 | 145 | 600 | 66200 |

Расчет зон произведен для наихудших погодных условий:   
- скорость ветра - 1 м/с;

- вертикальная устойчивость атмосферы — инверсия;   
- температура наружного воздуха - 20 0С.

Для пропуска по дорогам негабаритных и опасных грузов оформляются

специальные разрешения. Органами ГИБДД определяются маршруты и время перевозок.

Для обеспечения быстрого и безопасного движения и предупреждения   
чрезвычайных ситуаций на дорогах сельского поселения необходим комплекс   
организационных строительных, планировочных и мероприятий требующих, помимо   
капиталовложений, длительного периода времени.

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций на автотранспорте:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами,   
перед мостами, на участках с пересечением оврагов и на участках пересечения с   
магистральными трубопроводами, в период гололеда;

устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение   
освещения на автодорогах;

**-** работа служб ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения, особенно на   
участках, пересекающих овраги;

- комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных   
экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей   
части, борьба с зимним гололедом на мостах без применения хлоридов и песка.   
укрепление обочин на подходах к мостам, закрепление откосов насыпи, озеленение   
дорог);

-укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других   
инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;

- регулярная проверка состояния мостов через реки и овраги, железнодорожного   
переездов

- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и   
ограничивающих видимость.

**Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения**.

Аварии на системах теплоснабжения,   
электроснабжения, водоснабжения приводят к нарушению жизнедеятельности   
проживающего в сельском поселении населения. Холодная зима   
обуславливает максимальную теплоизоляцию зданий и сооружений, а также устойчивую   
схему теплоснабжения сельского поселения.

Перечень превентивных мероприятий:

1. Поддержание в готовности сил и средств для ликвидации последствий ЧС.

2. Поддержание на необходимом уровне запасов МФР для ликвидации ЧС.

3. Проведение подготовительных мероприятий по организации ЖОН.

4. Оповещение населения о вероятном возникновении ЧС, используя СМИ.

Риски на объектах ЖКХ связаны:

-с износом оборудования;

-авариями на технологическом

оборудовании по вине

персонала;

ВОЗНИКНОВЕНИЯ АВАРИЙ НА ЭЛЕКТРОСЕТЯХ

Перечень превентивных мероприятий:

1. Поддержание в готовности сил и средств для ликвидации последствий ЧС.

2. Поддержание на необходимом уровне запасов МФР для ликвидации ЧС.

3. Проведение подготовительных мероприятий по организации ЖОН, в случае ЧС на электросетях .

4. Оповещение населения о вероятном возникновении ЧС, используя СМИ.

Риски на электросетях связаны:

-с износом оборудования;

-авариями на технологическом оборудовании по вине персонала;

-обрывом линий электропередач при сильном ветре, граде, налипании снега на проводах.

Генеральным планом предусматривается создание устойчивой системы   
жизнеобеспечения населения, для этого планируется выполнение ряда инженерно-  
-технических мероприятий.

**Мероприятия по защите территории от опасных природных и техногенных процессов и чрезвычайных ситуаций**

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

* мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
* рациональное размещение производительных сил по территории поселения с учетом природной и техногенной безопасности;
* предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
* предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
* разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
* подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
* декларирование промышленной безопасности;
* лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
* страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
* проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
* государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
* информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
* подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

В техногенной сфере работа по предупреждению аварий ведется на конкретных объектах и производствах. Для этого используются общие научные, инженерно-конструкторские, технологические меры, служащие методической базой для предотвращения аварий. В качестве таких мер могут быть названы: совершенствование технологических процессов, повышение надежности технологического оборудования и эксплуатационной надежности систем, своевременное обновление основных фондов, применение качественной конструкторской и технологической документации, высококачественного сырья, материалов, комплектующих изделий, использование квалифицированного персонала, создание и использование эффективных систем технологического контроля и технической диагностики, безаварийной остановки производства, локализации и подавления аварийных ситуаций и многое другое. Работу по предотвращению аварий должны вести соответствующие технологические службы предприятий, их подразделения по технике безопасности.

Инженерно - технические мероприятия по предупреждению ЧС:

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на территориальном уровне предусматривают:

* предотвращение, устранение или снижение до допустимого уровня отрицательного воздействия на защищаемые территории, здания и сооружения действующих и связанных с ними возможных опасных процессов;
* наиболее полное использование местных строительных материалов и природных ресурсов;
* преимущественное применение активных методов защиты;
* производство работ способами, не приводящими к появлению новых и интенсификации действующих процессов; сохранение ландшафтов, памятников и т.п.;
* сочетание проводимых предупредительных мероприятий, с мероприятиями по охране окружающей среды;
* мониторинг и систематический контроль (в необходимых случаях) за состоянием защищаемых территорий и объектов и за работой инженерных защитных сооружений.

На взрывопожароопасных объектах экономики необходимо осуществлять:

* строительство и ремонт пожарных водоемов и подъездов к ним;
* установку систем пожарной сигнализации;
* монтаж автоматических установок пожаротушения;
* обеспечение исправности электропроводки и электрооборудования;
* соблюдение технологических норм перевозки и хранения взрывчатых веществ и проведения взрывных работ;
* профилактическую работу среди населения;
* поддержание в готовности противопожарных формирований.

На застраиваемых территориях инженерная защита должна предусматривать создание единой комплексной территориальной системы или локальных (по объектных) защитных сооружений.

Противоэрозионные мероприятия должны включать:

* изменение рельефа и формы склона в целях повышения его устойчивости;
* регулирование стока поверхностных вод путем соответствующей вертикальной планировки территории;
* искусственное понижение уровня подземных вод;
* агролесомелиорацию;
* закрепление грунтов различными способами;
* строительство удерживающих сооружений (подпорные стены, свайные конструкции и столбы, анкерные крепления, поддерживающие стены; контрфорсы; опояски; облицовочные стены; пломбы).

Мероприятия по защите территорий от затоплений и подтоплений включают:

* искусственное повышение поверхности территорий;
* устройство дамб обвалования;
* регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;
* устройство дренажных систем и отдельных дренажей;
* регулирование русел и стока рек;
* агролесомелиорацию;

Лесные пожары представляют серьезную опасность для населения, природной среды и экономики.

Опасность лесных пожаров для населения проявляется в угрозе непосредственного воздействия на людей, их имущество, в уничтожении примыкающих к лесным массивам поселков и предприятий, а также в задымлении значительных территорий, что приводит к нарушениям движения автомобильного и железнодорожного транспорта, прекращению речного судоходства, ухудшению состояния здоровья людей.

В целях выполнения требования законодательства о пожарной безопасности на территории МО «Кузьминское» предусматривается:

- строительство в 3 населенных пунктах пожарных резервуаров в д. Уди, д. Таненки, Фокай.

**4.3 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

В населенных пунктах МО «Кузьминское» имеются оборудованные устройства на водонапорных башнях для забора воды.

Подъезды к открытым водоисточникам для забора воды на нужды пожаротушения отсутствуют.

Специальные сети противопожарного водоснабжения отсутствуют. Противопожарное водоснабжение осуществляется из общей сети водоснабжения поселения.

В сельском поселении необходимо проводить мероприятия по защите населенного пункта от пожаров:

создание на предприятиях, пунктов сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря;

Для обеспечения безопасности жизнедеятельности сельских населенных   
пунктов, объектов отдыха и промышленных предприятий, необходимо выполнение и соблюдение следующих   
мероприятий.

### В соответствии с ФЗ-123, Статья 76. ( Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях)

1. Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения в сельских поселениях к месту вызова не должно превышать 20 минут.

2. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

3. Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территориях поселений устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

**Основные технико-экономические показатели**

**генерального плана сельского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | | Единица измерения | | Современное состояние | Расчетный срок |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | 5 |
| I. Территория | | | | | | |
| 1 | Общая площадь земель в границах муниципального образования | | га/км2 | | 21329/213 | 21329/213 |
| 2 | Общая площадь земель в границах населенных пунктов (по каждому населенному пункту)  С. Кузьма  д. Кузьма  д. Уди  д. Фокай  поч. Ильявыр  д. Желтопи  д. Гладко  д. Танёнки | | га/км2 | | 435,6/4,35  134,5/1,34  14/0,14  66,36/0,66  41,78/0,41  15,2/0,15  84,57/0,84  9,1/0,09  66,26/0,66 | 435,6/4,35  134,5/1,34  14/0,14  66,36/0,66  41,78/0,41  15,2/0,15  84,57/0,84  9,1/0,09  66,26/0,66 |
| 2.1 | жилая зон | | га | | 210,05 | 210,05 |
| 2.2 | общественно-деловая зона | | га | | 14,42 | 14,42 |
| 2.3 | зона производственных объектов | | га | | 1,94 | 1,94 |
| 2.4 | Коммунально-складская зона | | га | | 7,84 | 7,84 |
| 3 | Месторождение углеводородного сырья | | га | | 291,1 | 291,1 |
| 4 | Зона земель сельскохозяйственного использования | | га | | 3662 | 3662 |
| 6 | зона специального назначения | | га | | 2,26 | 2,26 |
| 7 | Водные поверхности | | км | | 135,3 | 135,3 |
| 8 | Зона земель лесного фонда | | га | | 16401 | 16401 |
| 9 | Зона земель запаса | | га | | 436,3 | 436,3 |
| 10 | | Зона луговой растительности | | га | 830 | 830 |
| 11 | | Зона болот и грунтов | | га | 224,5 | 224,5 |
| II. Население | | | | | | |
| 1 | общая численность постоянного населения (по муниципальному образованию) | | | чел. | 1321 | 1361 |
|  | С. Кузьма  д. Кузьма  д. Уди  д. Фокай  поч. Ильявыр  д. Желтопи  д. Гладко  д. Танёнки  д.Никитино  д. Пронята | | | чел.  чел.  чел.  чел.  чел.  чел.  чел.  чел.  чел.  чел. | 597  53  111  50  16  361  31  98  3  1 | 597  53  111  50  16  361  31  98  3  1 |
| 2 | плотность населения | | | чел. на га | 0,06  1 чел на  16,14 | 0,06  1 чел на 15,67 |
| 3 | возрастная структура населения: | | |  |  |  |
| 3.1 | население младше трудоспособного возраста | | | % | 17,6 | 18,1 |
| 3.2 | население в трудоспособном возрасте | | | % | 64,3 | 64,8 |
| 3.3 | население старше трудоспособного возраста | | | % | 18 | 17 |
| III. Жилищный фонд | | | | | | |
| 1 | средняя обеспеченность населения общ. площадью (по муниципальному образованию) | | | м2/чел | 19,3 | 21,4 |
| 2 | общий объем жилищного фонда | | | м2 | 26582 | 29575 |
| IV. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения (по муниципальному образованию и по каждому населенному пункту) | | | | | | |
| 1 | объекты учебно-образовательного назначения | | | единиц | 2 |  |
| 2 | объекты здравоохранения | | | единиц | 3 |  |
| 3 | объекты социального обеспечения | | | единиц |  |  |
| 4 | спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты | | | единиц |  |  |
| 5 | объекты культурно-досугового назначения | | | единиц | 2 |  |
| 6 | объекты торгового назначения | | | единиц |  |  |
| 7 | объекты общественного питания | | | единиц |  |  |
| V. Инженерная инфраструктура и благоустройство территории | | | | | | |
| 1 | водоснабжение | | | тыс. куб. м/в сутки |  |  |
|  |  | | |  |  |  |
| 2 | Водопотребление всего: | | | тыс. куб. м/в сутки | 0,26 | 0,26 |
|  | в том числе:  - на хозяйственно-питьевые нужды | | | тыс. куб. м/в сутки | 0,237 | 0,244 |
| 3 | среднесуточное водопотребление на 1 человека | | | л./в сутки на чел. | 180 | 180 |
|  |  | | |  |  |  |
| в том числе:  - на хозяйственно-питьевые нужды | | | л./в сутки на чел. | 180 | 180 |
|  |  | | |  |  |  |
| 4 | протяженность сетей водоснабжения | | | км |  |  |
|  |  | | |  |  |  |
| 5 | Общее поступление сточных вод  - всего | | | тыс. куб. м/в сутки | 0,26 | 0,26 |
|  | в том числе:  - хозяйственно-бытовые сточные воды | | | тыс. куб. м/в сутки | 0,237 | 0,244 |
| 6 | электроснабжение | | |  |  |  |
| 6.1 | потребность в электроэнергии  - всего | | | млн. кВт.ч./в год | 0,110 | 0,114 |
| - на коммунально-бытовые нужды | | | млн. кВт.ч./в год | 0,110 | 0,114 |
| 6.2 | потребление электроэнергии на 1 чел. в год | | | кВт.ч. | 84 | 84 |
| в том числе:  - на коммунально-бытовые нужды | | | кВт.ч. | 84 | 84 |
| 7 | Газоснабжение | | |  |  |  |
|  |  | | |  |  |  |
| 7.1 | потребление газа  - всего | | | млн. куб. м/год |  |  |
|  |  | | |  |  |  |
| 7.2 | протяженность сетей | | | км |  |  |
|  |  | | |  |  |  |
| 8 | связь | | |  | 100 | 100 |
|  |  | | |  | 100 | 100 |
| 8.1 | охват населения телевизионным вещанием | | | % от населения |  |  |
|  |  | | |  | 96 |  |
| 8.2 | обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | | | номеров |  | 100 |