

Российская Федерация
Удмуртская Республика

Общество с ограниченной ответственностью "КватроСтрой"

Член Ассоциации проектировщиков "Национальное Проектное Объединение",
СРО-П-200-23052018

Регистрационный номер №208 от 11.12.2018г.

Заказчик: Порфилов Владислав Ильич

Проектная документация Магазин

расположено по адресу: Удмуртская Республика, Кезский район,
п.Кез, ул.Ленина, 18п

Утверждено!

09-2023-ПД



Порфилов В И

Балезино, 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью "КватроСтрой"

Член Ассоциации проектировщиков "Национальное Проектное Объединение",
СРО-П-200-23052018

Регистрационный номер №208 от 11.12.2018г.

Заказчик: Порфилов Владислав Ильич

Проектная документация Магазин

расположено по адресу: Удмуртская Республика, Кезский район,
п.Кез, ул.Ленина, 18п

09-2023-ПД

ГИП

Васильев М.В.

Балезино, 2023 г.

Обозначение	Наименование	Примечание
09-2023-ПД	Проектная документация	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План на отм. 0.000	

Технико-экономические показатели проекта

Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
Этажность	шт.	1
Условная высота здания	м.	5,80
Общая площадь здания	м ²	248,20
Площадь застройки	м ²	308,80
Строительный объем здания	м ³	1439,56

09-2023-ПД			
Удмуртская Республика, Кезский район, п.Кез, ул.Ленина, 18п			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разработ.	Васильев А.Н.	Подпись	Дата
Проверил	Васильев М.В.		
Н. контр.			
ГИП		Васильев М.В.	
Стадия	Лист	Листов	
П	1	5	
Магазин			
Общие данные			000 "КватроСтрой"

Чертежи разработаны на основании нормативных документов. Данным проектом предусматривается строительство магазина расположенного по адресу: УР, Кезский район, п.Кез, Ленина, 18п. Строительные решения приняты из условия строительства в районе с расчетной температурой наружного воздуха в зимний период -35°С. Расчетное значение снеговой нагрузки для снегового района на горизонтальную поверхность покрытия составляет 2,88 кПа(288кг/м²). Нормативное значение ветрового давления для 1 ветрового района - 0,23 кПа. Зона влажности - нормальная.

Класс функциональной пожарной опасности здания Ф 3.1

Стены у здания кирпичные, здание одноэтажное, с полами по грунту, в плане имеет прямоугольную конфигурацию общими размерами в осях 14,81 x 16,37 м. Средняя высота помещения 3,34 м.

Перегородки - на металлическом каркасе с толщиной 50 мм с заполнением минераловатными плитами, обшитыми с обеих сторон листами ГКЛВ.

Перекрытия - деревянные, утеплитель - минераловатные плиты.

Кровля - профили стальные листовые гнутые с трапециевидными гофрами НС-44х1000х0,7

Окна из ПВХ профиля с остеклением двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99.

Двери - наружные - стальные утепленные по ГОСТ 31173-2003, из ПВХ по ГОСТ 30970-2014, внутренние - деревянные.

Полы - керамогранит.

Фундаменты запроектированы ленточные сборные железобетонные. Вокруг здания устанавливается отмостка из бетона шириной 1000 мм, толщиной 30 мм по щебеночному основанию.

Инженерные коммуникации:

Отопление автономное электрическое отопление.

Канализация - предусматривается индивидуальная накопительная емкость, объемом 5 м³.

Водоснабжение - от собственной скважины.

При производстве земляных работ пригласить представителей ресурсоснабжающих организаций, получить технические условия для подключения к инженерным сетям.

Примечание:

Подсчет общей площади здания, строительного объема, площади застройки, этажности и количества этажей произведен согласно СП 118.13330.2022.

Соблюдены следующие нормативные требования доступности для маломобильных групп согласно СП 59.13330.2020.

- на входных путях и путях эвакуации отсутствуют продольный уклон, - входные двери предусмотрены шириной 1300 мм.

3.68 м

6.25 м

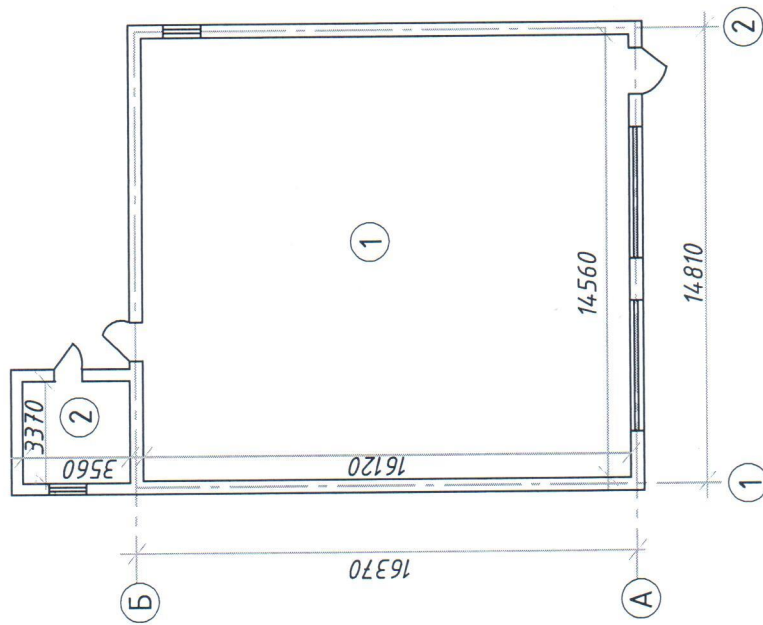
Условные обозначения:



- проектируемое здание

_____ - граница земельного участка с КН-18:12:051026:40

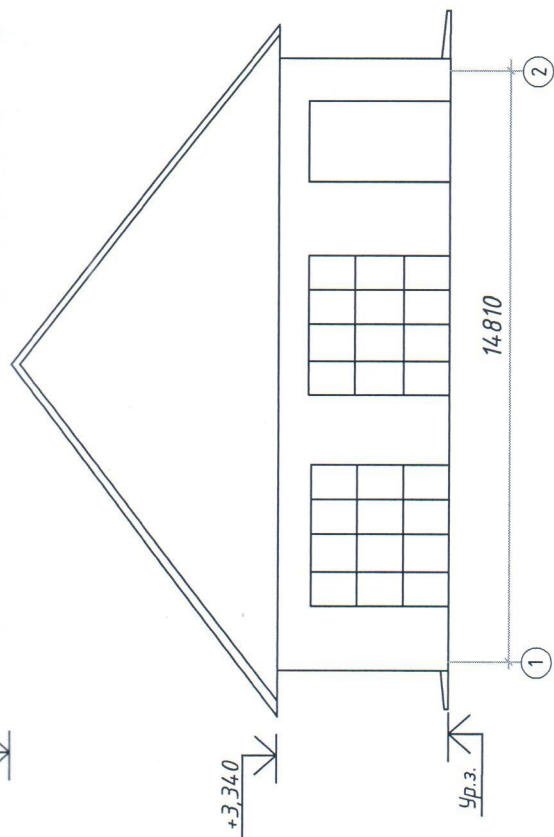
09-2023-ПД									
Удмуртская Республика, Кезский район, п.Кез, ул.Ленина, 18п									
Изм. Колуч		Лист № док.		Подпись		Дата		Магазин	
Разработ.		Васильев А.Н.							
Проверил		Васильев М.В.							
Н. контр.									
								Схема планировочной организации земельного участка	
ГИП		Васильев М.В.						ООО "КватроСтрой"	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	
								Лист	



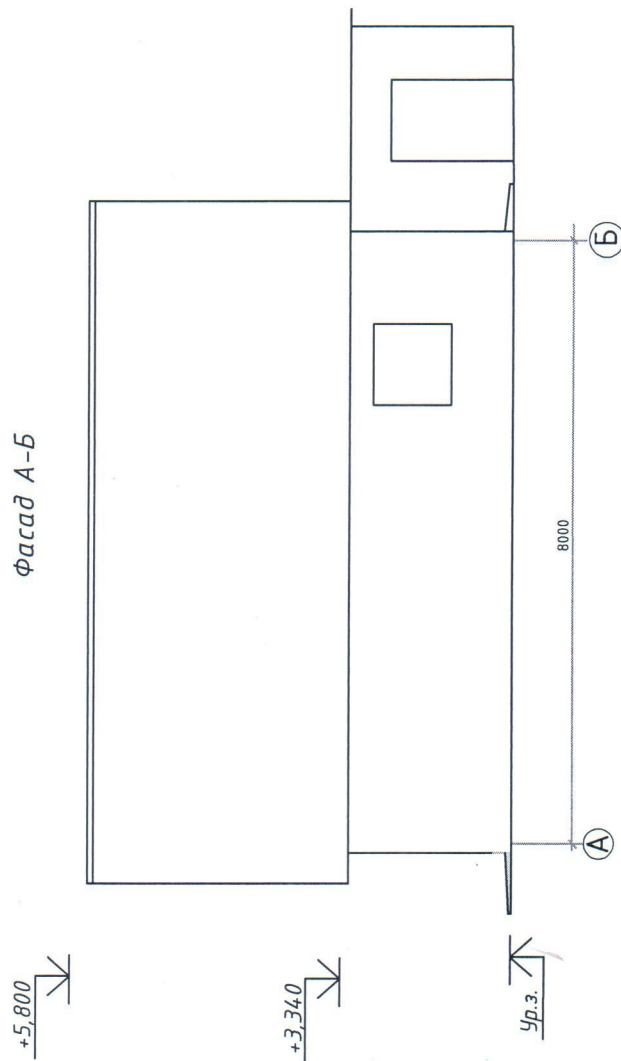
Экспликация помещений

№ п.п	Наименование	Площадь, м²
1	Торговый зал	234,7 м²
2	Котельная	12,0 м²
Итого:		246,7 м²

09-2022-ПД									
Удмуртская Республика, Кезский район, п.Кез, ул.Ленина, 18п									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Магазин			
Разработ.	Васильев А.Н.								
Проверил	Васильев М.В.								
Н. контр.									
План на отм. 0,000						000 "КватроСтрой"			
ГИП	Васильев М.В.								

$$\begin{array}{r} +5,800 \\ \hline \end{array}$$


фасад А-Б

[illegible]