

ПРОТОКОЛ №1

заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды на земельные участки, находящиеся в государственной неразграниченной собственности

от 30 мая 2023 года

пос. Кез

Присутствовали:

- Дмитриев В.Л., первый заместитель главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики»;

Члены комиссии:

- Поздеева С.А., главный специалист-эксперт отдела имущественных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики»;

- Сабурова И.В., ведущий специалист-эксперт отдела имущественных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики»;

- Селиверстова А.С., начальник отдела правовой и кадровой работы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики»;

- Тронина В.И., начальник Управления финансов Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики».

В соответствии с информационным сообщением о проведении аукциона на право заключения договоров аренды на земельные участки, находящиеся в государственной неразграниченной собственности, размещенном в сети интернет на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики» www.kez.udmurt.ru и официальном сайте Российской Федерации: <https://torgi.gov.ru/new/public>, прием заявок осуществлялся с 28 апреля 2023 года по 29 мая 2023 года по адресу: Удмуртская Республика, пос. Кез, ул. Кирова, д.5, кабинет №23, в Отделе имущественных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики».

1. В указанный период поступила 1 заявка по лоту №1: торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051004:668 площадью 1103 кв.м., по адресу: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Советская, з/у 17в. Разрешенное использование земельного участка – Блокированная жилая застройка (код 2.3) - Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений.

Начальный размер годовой арендной платы 4894 руб. 83 коп (Четыре тысячи восемьсот девяносто четыре рубля 83 копейки).

Комиссия проверила представленные претендентом документы и определила соответствие представленных претендентом документов требованиям законодательства РФ.

Сведения о претендентах, подавших заявки для участия в аукционе по лоту №1:

№ заявки, Дата заявки	Наименование юридического или физического лица	Решение комиссии по допуску к участию на аукционе
1296 от 26.05.2023	Созонов Андрей Николаевич	допущен

Документы у претендента соответствуют требованиям аукционной документации и требованиям, установленным действующим законодательством РФ.

Комиссия единогласно решила:

Признать несостоявшимся аукцион (торги) на право заключения договора аренды на земельный участок. Отделу имущественных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики» заключить договор аренды на земельный участок с единственным участником Созоновым Андреем Николаевичем в течение десяти дней со дня подписания протокола о рассмотрении заявок.

2. В указанный период поступила 1 заявка по лоту №2: торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051004:669 площадью 906 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Лесовозная, з/у 48а. Разрешенное использование земельного участка – Блокированная жилая застройка (код 2.3) - Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений.

Начальный размер годовой арендной платы 4273 руб. 51 коп (Четыре тысячи двести семьдесят три рубля 51 копейка).

Комиссия проверила представленные претендентом документы и определила соответствие представленных претендентом документов требованиям законодательства РФ.

Сведения о претендентах, подавших заявки для участия в аукционе по лоту №2:

№ заявки, Дата заявки	Наименование юридического или физического лица	Решение комиссии по допуску к участию на аукционе
1297 от 26.05.2023	Созонов Андрей Николаевич	допущен

Документы у претендента соответствуют требованиям аукционной документации и требованиям, установленным действующим законодательством РФ.

Комиссия единогласно решила:

Признать несостоявшимся аукцион (торги) на право заключения договора аренды на земельный участок. Отделу имущественных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики» заключить договор аренды на земельный участок с единственным участником Созоновым Андреем Николаевичем в течение десяти дней со дня подписания протокола о рассмотрении заявок.

3. В указанный период поступила 1 заявка по лоту №3: торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051004:670 площадью 970 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Лесовозная, з/у 48б. Разрешенное использование земельного участка – Блокированная жилая застройка (код 2.3) - Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду

общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений.

Начальный размер годовой арендной платы 4527 руб. 52 коп (Четыре тысячи пятьсот двадцать семь рублей 52 копейки).

Комиссия проверила представленные претендентом документы и определила соответствие представленных претендентом документов требованиям законодательства РФ.

Сведения о претендентах, подавших заявки для участия в аукционе по лоту №3:

№ заявки, Дата заявки	Наименование юридического или физического лица	Решение комиссии по допуску к участию на аукционе
1298 от 26.05.2023	Созонов Андрей Николаевич	допущен

Документы у претендента соответствуют требованиям аукционной документации и требованиям, установленным действующим законодательством РФ.

Комиссия единогласно решила:

Признать несостоявшимся аукцион (торги) на право заключения договора аренды на земельный участок. Отделу имущественных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики» заключить договор аренды на земельный участок с единственным участником Созоновым Андреем Николаевичем в течение десяти дней со дня подписания протокола о рассмотрении заявок.

Председатель комиссии:



В.Л.Дмитриев

Члены комиссии:



С.А.Поздеева



И.В. Сабурова



А.С.Селиверстова



В.И. Тренина