



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ КЕЗСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ КЕЗ ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЯЗ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 ноября 2024 года

№ 1987

п. Кез

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного
контроля в границах муниципального образования «Муниципальный округ Кезский
район Удмуртской Республики» на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», и руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях предупреждения нарушений требований земельного законодательства в границах муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики» руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики», Администрация Кезского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики».

2. Настоящее постановление вступает в силу, с даты, официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Кезский район».

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ
Кезский район Удмуртской Республики»



Д.Л. Миронов

«УТВЕРЖДЕНА»
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ Кезский район
Удмуртской Республики»
21 ноября 2024 года N 1987

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в
границах муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район
Удмуртской Республики»
на 2025 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики» (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль в Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики» (далее по тексту – должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль).

**1. Анализ текущего состояния осуществления
муниципального земельного контроля, описание текущего развития
профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на
решение которых направлена Программа**

1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

2. Предметом муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики» являются соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Муниципальный земельный контроль осуществляется за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований,

выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль в пределах их компетенции.

Администрацией за 9 месяцев 2024 года проведено 0 плановых/внеплановых проверок соблюдения действующего законодательства Российской Федерации в указанной сфере.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль в 2023 году осуществляются следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте Кезский район в сети «Интернет» в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности (далее – официальный интернет-сайт) перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов, размещение программы профилактики обязательных требований на 2024 год;

2) осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований;

3) обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном интернет-сайте соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений;

4) выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со ст. 49 Федерального закона от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

За 9 месяцев 2024 года Администрацией выдано 13 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

2. Цели и задачи реализации Программы

3. Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение, нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

4. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственное должностное лицо
1	Информирование. (в соответствии со ст. 46 Федерального закона N 248-ФЗ) Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений на своем официальном сайте в сети «Интернет» (далее – официальный сайт), в ЕРКНМ, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.	Постоянно	- должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный контроль; - отдел информатизации
2	Обобщение правоприменительной практики. (в соответствии со ст. 47 Федерального закона N 248-ФЗ) Осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. Подготовка и размещение на официальном сайте Администрации докладов, содержащих результаты обобщения правоприменительной практики	Доклад утверждается до 1 июля года, следующего за отчетным годом, и размещается на официальном сайте до 10 июля года, следующего за отчетным годом	- должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный контроль; - отдел информатизации
3	Объявление предостережения. (в соответствии со ст. 49 Федерального закона N 248-ФЗ) Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.	По мере появления оснований, предусмотренных законодательством	должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный контроль
4	Консультирование. (в соответствии со ст. 50 Федерального закона N 248-ФЗ) Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий в устной или письменной форме по следующим вопросам: 1) организация и осуществление муниципального земельного контроля; 2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением;	В течение года, по мере обращения контролируемых лиц и их представителей	должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный контроль

	3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль; 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий. Консультирование контролируемых лиц в устной форме может осуществляться также на собраниях и конференциях граждан. Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в следующих случаях: 1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования; 2) за время консультирования предоставить в устной форме ответ на поставленные вопросы невозможно; 3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.		
5	Проведение профилактических визитов. (в соответствии со ст. 52 Федерального закона N 248-ФЗ) Проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. Контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объектов контроля, исходя из их отнесения к соответствующей категории риска.	Не реже чем 2 раза в год (II и IV квартал)	должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный контроль
6	Меры стимулирования добросовестности. (в соответствии со ст. 48 Федерального закона N 248-ФЗ) Проведение мероприятий, направленных на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц	По мере необходимости	должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный контроль
7	Самообследование. (в соответствии со ст. 51 Федерального закона N 248-ФЗ)	По мере необходимости	должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный контроль

4. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, его опубликование	Исполнено / Не исполнено
3.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, (%)	20% и более
4.	Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием, (%)	100%